

## **PRESSEMITTEILUNG**

### **SAVVY entwickelt ca. 40.000 m<sup>2</sup> in Top 7 für eigenen Bestand**

- **Fokus auf möblierte, effizient geschnittene Wohnungen in Innenstadtlagen**
- **Aktuelles Projektvolumen von 250 Mio. Euro**
- **Derzeit 735 Wohnungen in Entwicklung, Portfolio soll auf mindestens 3.000 Wohnungen wachsen**

**München, 06. August 2020** – Die SAVVY Group baut sich einen Eigenbestand von mindestens 3.000 Wohnungen in den deutschen Top 7 Städten. Seit der Gründung 2018 wurden bereits sieben Baugrundstücke in Berlin, Hamburg, München, Köln und Düsseldorf erworben, entwickelt und befinden sich teilweise bereits in der Realisierung. Das aktuelle Projektvolumen von rund 250 Millionen Euro wird in den nächsten Jahren auf mindestens eine Milliarde Euro anwachsen.

SAVVY konzentriert sich auf die Errichtung und langfristige Bestandshaltung effizient eingerichteter und geschnittener Wohnungen in attraktiven Innenstadtlagen. So ist in München (Rosenheimer Straße) in direkter Nachbarschaft zum Werksviertel ein Projekt in Planung und in Berlin-Friedrichshain sind 137 Mietwohnungen bereits im Bau. Die Belegschaft von derzeit 16 Mitarbeitern soll mittelfristig auf mindestens 30 verdoppelt werden, um auch die spätere Bewirtschaftung mit eigenem Personal abdecken zu können.

Das Unternehmen wird geführt von Michael Haupt, zuvor Vorstandssprecher der ISARIA Wohnbau AG, sowie Dr. Michael Dinkel, früher ebenfalls u.a. für ISARIA Wohnbau tätig.

„An der Arbeitsteilung zwischen Entwickler, Investor und Verwalter nehmen wir nicht teil. Wir starten mit ungenutzten Grundstücken und vermieten dort am Ende Wohnungen. Der selbst errichtete Eigenbestand ist etwas aus der Mode gekommen, vermeidet aber teure und fehleranfällige Schnittstellen“, erläutert Michael Haupt, Geschäftsführer von SAVVY.

„Dabei setzen wir auf eine zeitgemäße und ansprechende Architektur nach innen wie nach außen, sowie eine nachhaltige Bauweise und Infrastruktur. Wir wollen durch effizientes Bauen mehr Menschen den Traum vom Leben in einer kosmopolitischen und vibrierenden Innenstadt ermöglichen“, ergänzt Dr. Michael Dinkel, ebenfalls Geschäftsführer von SAVVY.

### **Über die SAVVY Group**

SAVVY ist ein langfristiger Bestandshalter, der moderne Wohnkonzepte für Menschen aller Altersklassen in attraktiven Innenstadtlagen der deutschen Top 7 Städte realisiert. Das Luxemburger Unternehmen plant mindestens 20 Standorte und die aktuell 16 Mitarbeiter der Savvy Group GmbH mit Sitz in München betreuen derzeit eine Projektpipeline von 40.000 Quadratmeter Bruttogeschossfläche in fünf Städten (Stand 30.6.2020). Mehr Informationen finden Sie auf <https://www.savvy.de>