

PRESSEMITTEILUNG

Berlin, 01. September 2020

Baustart: Kondor Wessels errichtet Wohn- und Geschäftshaus in Friedrichshain für SAVVY Group

Die Kondor Wessels Bouw Berlin GmbH baut ab dem 31.08.2020 für die SAVVY Group in der Kreuziger Straße unweit des U-Bahnhofs Samariterstraße ein Wohn- und Geschäftshaus, bestehend aus Vorderhaus sowie Seitenflügel. Die 135 Wohneinheiten verteilen sich auf sechs Geschosse zuzüglich eines Unter- und eines Staffelgeschosses. Ein Hauptmerkmal des Neubaus ist die energieeffiziente Bauweise, die sich nach dem KfW 55 Standard richtet. Die Mietwohnungen aus der Feder des Architekturbüros Fuchshuber sind modern mit offenen Grundrissen und bodentiefen Fenstern gestaltet und verfügen zum Teil über eigene Balkone. Die Fertigstellung ist für das erste Quartal 2022 geplant.

Das von Kondor Wessels als Generalunternehmer gebaute Wohn- und Geschäftshaus ist sehr zentral in Friedrichshain gelegen. Im direkten Umfeld befinden sich Supermärkte, Restaurants, Bars, Cafés und Geschäfte des täglichen Bedarfs. Die U-Bahnstationen Samariterstraße und Frankfurter Tor sowie die S-Bahnstation Warschauer Straße sind fußläufig erreichbar und ermöglichen den künftigen Bewohnern des Gebäudekomplexes eine hervorragende Anbindung.

„Wir freuen uns, dass wir mit unserem Projekt in die Bauphase eintreten. Mit Kondor Wessels haben wir dafür einen äußerst erfahrenen und kompetenten Baupartner gewinnen können“, erklärt Dr. Michael Dinkel, Geschäftsführer der SAVVY Group GmbH.

„Das von uns errichtete Gebäude profitiert von einem lebendigen Umfeld mit Cafés, Läden, Restaurants und der für Berlin so einmaligen urbanen Kulturlandschaft. Gleichzeitig bietet der Kiez auch ausreichend Grünflächen zur Ruhe und Erholung. Der Bau wird für uns spannend, da uns die für SAVVY-Projekte typische innerstädtische Lage bezüglich der Baulogistik vor besondere Herausforderungen stellt. Aber durch unsere jahrelange Erfahrung am Markt stellt auch diese Aufgabe kein Problem für unser Team da.“, sagt Olaf Ilk, Seniorprojektleiter von Kondor Wessels.

Über die SAVVY Group

SAVVY ist ein langfristiger Bestandshalter, der moderne Wohnkonzepte für Menschen aller Altersklassen in attraktiven Innenstadtlagen der deutschen Top 7 Städte realisiert. Das Luxemburger Unternehmen plant

mindestens 20 Standorte und die aktuell 16 Mitarbeiter der Savvy Group GmbH mit Sitz in München betreuen derzeit eine Projektpipeline von 40.000 Quadratmeter Bruttogeschosfläche in fünf Städten (Stand 30.6.2020). Mehr Informationen finden Sie auf <https://www.savvy.de>

Pressekontakt:

Unternehmen: PB3C GmbH
Johannes Braun | Rankestr. 17 | 10789 Berlin
T: 030 726276 152 | Mail: braun@pb3c.com

Über Kondor Wessels

Kondor Wessels ist seit über 25 Jahren erfolgreich auf dem deutschen Immobilienmarkt als Bauunternehmen, Bauträger, Eigenkapitalpartner und Projektentwickler tätig. Deutschlandweit zählt Kondor Wessels etwa 350 Mitarbeiter, die verschiedenste Leistungen rund um das Planen, Entwickeln, Realisieren und Managen von Bauprojekten und zugehörigen Dienstleistungen erbringen. Zum Spektrum von Kondor Wessels gehören unter anderem die Erstellung von Wohnbauprojekten, die Revitalisierung von Industriearealen, die Sanierung von bestehenden Objekten sowie die Entwicklung von Büro- und Gewerbeprojekten.

Pressekontakt:

Unternehmen: kondorwessels.com Kondor Wessels Competence Center GmbH
Christiane Schacht | Kronprinzendamm 15 | 10711 Berlin
T + 49 30 810 310-946 | CSchacht@KondorWessels.com