

SAVVY erwirbt Hotel in München-Milbertshofen für Umnutzung in 90 Mietwohnungen

- **Geplanter Baubeginn 2023**
- **SAVVY-Projektpipeline in München wächst auf ca. 170 Mietwohnungen**

München, 22. März 2022 – Die SAVVY Group baut ihre Wohnentwicklungspipeline in München weiter aus. Der Projektentwickler und Bestandshalter erwirbt eine leerstehende Hotelimmobilie am Frankfurter Ring und plant eine Umnutzung und Schaffung von 90 Mietwohnungen. Der Baubeginn ist bereits für 2023 avisiert. Insgesamt entwickelt SAVVY in der bayerischen Landeshauptstadt circa 170 Mietwohnungen.

Der Münchner Stadtteil Milbertshofen grenzt nordwestlich an den Stadtteil Schwabing an. Die Lage ist sehr gut an den ÖPNV angeschlossen, von der benachbarten U-Bahnstation Milbertshofen gelangt man in 10 Minuten zum Münchner Hauptbahnhof. In der Umgebung sind bedeutende Arbeitgeber, wie etwa das IT- und Forschungs- und Innovationszentrum (FIZ) von BMW, fußläufig erreichbar.

„Die Umnutzung ehemaliger Hotelflächen kann eine attraktive Option zur Schaffung von Wohnraum in Ballungszentren sein. Für unsere Ankaufsentscheidung war in diesem Fall neben den dynamisch wachsenden Unternehmen in der Umgebung auch die Nähe des Olympiaparks mit den dortigen Freizeitangeboten von entscheidender Bedeutung“, so Dr. Michael Dinkel, Geschäftsführer der SAVVY Group GmbH.

Neben dem nun erworbenen Projekt in München-Milbertshofen entwickelt SAVVY derzeit auch in Au-Haidhausen in der Nähe des Ostbahnhofs neuen Mietwohnraum.

Über die SAVVY Group

SAVVY ist ein langfristiger Bestandshalter, der moderne Wohnkonzepte für Menschen aller Altersklassen in attraktiven Innenstadtlagen der deutschen Top 7 Städte realisiert. Das Luxemburger Unternehmen plant mindestens 20 Standorte und die aktuell 25 Mitarbeiter der SAVVY Group GmbH mit Sitz in München betreuen derzeit eine Projektpipeline von 55.000 Quadratmeter

Bruttogeschossfläche und ca. 1.000 projektierten Wohnungen in fünf Städten (Stand 28.2.2022). Mehr Informationen finden Sie auf savvy-group.de

Pressekontakt

Johannes Braun
PB3C GmbH
Rankestr. 17
10789 Berlin
Tel.: 030 726276 152
Mail: braun@pb3c.com